

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы



А.О. Александров

2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний от «16» декабря 2019 года по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: г.Москва, Промышленный проезд, вл. 5, стр. 1, 2, 3, 4 (кад.№77:07:0005009:11), ЗАО.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания.

Распоряжение Москомархитектуры № 901 от 30.09.2019 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: г.Москва, Промышленный проезд, вл. 5, стр. 1,2,3,4 (кад.№77:07:0005009:11), ЗАО».

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации п.14 ст. 31 – «В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент».

Территория разработки: город Москва, Западный административный округ, район Филевский парк.

Сроки разработки: 2019 год.

Организация-заказчик – АО «Филёвское оптово-розничное предприятие», юридический адрес: 121087, город Москва, Промышленный проезд, д.5, стр. 1,2,3,4.

Организация-разработчик – Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, юридический адрес: 125047, г.Москва, Триумфальная пл., д. 1; e-mail: mka@mos.ru; asi@mka.mos.ru

Сроки проведения публичных слушаний: 14.11.2019 – 16.11.2019

Формы оповещения:

- оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете Западного округа города Москвы «На западе Москвы» №44 (581) дата подписания в печать – 14.11.2019, на официальном сайте управы района Филевский парк, направлено депутатам Московской городской Думы, депутатам муниципального округа Филевский парк в городе Москве, размещено на информационных стендах управы района Филевский парк и у входа в подъезды жилых домов.

Сведения о проведении экспозиции:

Экспозиция по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: г.Москва, Промышленный проезд, вл. 5, стр.1,2,3,4 (кад.№77:07:0005009:11), ЗАО проведена с 22 ноября по 28 ноября 2019 года (включительно) по адресу: ул. Большая Филевская, д. 13, управа района 1 этаж (актовый зал).

В период проведения экспозиции поступило 33 замечаний и предложений.

Сведения о проведении собрания:

Собрание публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: г.Москва, Промышленный проезд, вл. 5, стр.1,2,3,4 (кад.№77:07:0005009:11), ЗАО состоялось 29 ноября 2019 года в 19:00, по адресу: Баркляя. ул., д.5А, ГБОУ «Интеграл», 2 этаж, актовый зал.

Участники публичных слушаний:

- учитывая требования ст.5.1, п.14 ст.31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- в соответствии со ст.68 Градостроительного Кодекса города Москвы – имеющие место жительства или работы, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и не жилых помещений в границах рассматриваемой территориальной зоны (в соответствии с проектом), депутаты МО Филевский парк, депутат Московской городской думы.

На собрании публичных слушаний присутствовало 68 человек, в том числе:

- жители района Филевский парк города Москвы – 66 человек;
- жители города Москвы, имеющие место работы на территории района Филевский парк города Москвы – 0 человек;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Филевский парк г. Москвы – 1 человек;
- представители органов власти – 1 человек.

Во время проведения собрания поступило 61 предложение и замечание по представленному проекту (устно поступили вопросы, на которые были даны ответы в ходе проведения собрания - протокол стр. 4-7).

Протокол публичных слушаний от 09.12.2019 года.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
С проектом ознакомлена. Вопросов нет.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлена. Вопросов нет.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект посмотрел, возражений нет, вопросов нет. Дополнительные парковки, без сноса гаражей!!!	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомили. Возражений нет.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлена. Проект поддерживаю	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Категорически против проекта. Необходима детская поликлиника, сады, школа.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлена.	1	Принято к сведению.

Возражаю против проекта. Для жителей района нужна поликлиника, школы, сады, дома творчества		Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Категорически против проекта. против застройки данного участка офисными или жилыми высокотажными домами. Предлагаю построить детскую поликлинику.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Категорически против проекта. Высотность создаст трудности с транспортом, его некуда ставить, дороги в районе не соответствуют сегодняшнему трафику. В районе нужна детская поликлиника!	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Категорически против проекта! В районе хватает офисных зданий. Высотные здания в районе не нужны это создаст трудности. Необходима детск.поликлиника!	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Прошу ускорить процесс реновации ул. Б.Филевская. С проектом ознакомлена и согласна.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Прошу ускорить процесс реновации ул. Б.Филевская. С проектом ознакомлен и согласен.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлен. Считаю необходимым на данной территории построить не офисное здание, а школу или детский сад для жителей района.+	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласна Считаю озеленить Промышленный проезд	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.

С проектом ознакомлена Согласна и поддерживаю Прошу озеленить и благоустроить Промышленный проезд.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Считаю неправильным ставить еще одно офисное здание на территории, не обеспеченной подъездом и парковочными местами. + Дополнительная нагрузка на экологию р-на «учитывая Северный дублер».	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлен Необходима подземная парковка	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласен. Необходимо озеленить территорию.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлен Необходимо озеленение территории, организация парковочных мест	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Я против строительства жилых домов на данном участке. Офисы очень хорошо Пускай облагородится место.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Я не против строительства офисов. Необходимы рабочие места. Для жилых домов думаю место не подходящее.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект изменений ПЗЗ поддерживаю. Лучше новое здание вместо трущобы.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.

		зоны.
Проект в целом мне понравился. хотелось бы побольше парковочных мест.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект рассмотрела прошу расширить дороги и обустроить территорию зеленить	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Просьба больше зелени и благоустройство района деревьев должно много быть и чтобы весной клумба с тюльпанами.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Просьба не менять назначение по ПЗЗ, офисы – это нормально, жилье не надо! С материалами ознакомилась. Все понравилось.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Категорически против внесения изменений в ПЗЗ. т.к. они несут увеличение плотности и высотности застройки. что не в интересах жителей района.	1	Принято к сведению.
С проектом ознакомилась. Спасибо за разъяснения. Возражений нет. Хотелось бы побольше зелени и благоустроить территорию.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлен В целом не возражаю. Нужны парковки и по больше!!!	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Согласна с проектом. И прошу еще ускорить процесс реновации в нашем районе наравне со строительством склад	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.

1. Увеличить масштаб карты градостроительного зонирования Не согласна с проектом (предложениями по внесению изменений в ПЗЗ) 2. Пояснительная записка считаю не в полном объеме отражает необходимые сведения	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Согласна с ПЗЗ, но прошу учесть загруженность транспортом и безопасность близости с железной дорогой.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Просьба при строительстве вспомнить об дополнительном озеленении, посадить сирень, ели, елки и тюльпаны.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Ну, я считаю этажность нужно понижать, потому что существующая, ну то есть не выше той, что сейчас есть, потому что район и так интенсивно застраивается ...не менять высотность здания потому, что район и так застраивается.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Сегодня я хотел бы сказать, о том, что данный проект рассматривался на заседании Совета депутатов, на прошлой комиссии. Я хочу сказать о том, что представленный проект в ПЗЗ, по моему мнению, на данном этапе внесения изменения, у меня замечаний не возникает. Возможно эти замечания возникнут при рассмотрении проектного решения, того здания, которое там будет установлено. Но это, насколько я понимаю, отдельная тема для рассмотрения вопроса и сегодня мы этого не касаемся. Поэтому, вот здесь женщина до меня говорила, что «Какое прекрасное здание», я пока этого здания, проекта не вижу, поэтому об этом рано говорить. Если мы сейчас с вами будем углубляться, какое там здание и как там будет, ну, это будет немножко не правильно и не на сегодняшнем заседании Совета депутатов, ой, на сегодняшней встрече. А так, я хочу сказать, что как пожелание, конечно, мы все приветствуем решение Правительства Москвы ...давно... промышленные зоны, в нашем городе не нужны, так что нужно их выводить с территории. ... и считаю, что если в конце концов будет решена история с промышленными зонами вдоль железной дороги Белорусского направления.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.

на территории нашего района. это будет здорово. Посмотрите. как реконструировали улицу Василисы Кожиной. Красиво, хорошо. То же самое будет в перспективе с Промышленным проездом, он тоже относится к реконструкции. Поэтому надеемся, что и вывод промышленной зоны на этом участке тоже будет воспринят и реконструирован хорошо. Все. спасибо.		
С проектом согласна	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Только офисное здание!!! Никаких жилых комплексов!!!	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Только офисное здание!!! Никаких жилых комплексов!!!	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Не плохо, но надо расширить промышленный проезд и побольше парковочных мест, их катастрофически не хватает.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект поддерживаю, только расширьте Промышленный пр. и благоустройте его, чтобы было красиво	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлен, замечаний нет.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Предлагается не изменять существующую высотность. Категорически Против Проекта	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в

		границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлена. Нравится очень, Красивое элегантное здание. Жду с нетерпением ввода в жизнь этой сказки. С удобными кафе, спасалонами. доступностью банка. И хочу работать в одном из офисов в нем. Главное чтобы здание было офисным, а не превратилось в апартаменты. Зона не для жилья.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект мне понравился. Но надо расширить Промышленный проект и побольше построить парковочных мест. Их как раз очень не хватает.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект мне понравился. Но надо расширить Промышленный проезд и побольше построить парковочных мест. Их как раз очень не хватает.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласна	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект понравился, хотелось бы обратить внимание проектировщиков на увеличение парковочных мест, а то без них – беда! И увеличить зоны озеленения! Мы за проект!!!	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
В целом, с проектом ознакомилась, проект поддерживаю. но нужно больше парковочных мест, катастрофически их не хватает.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект в целом понравился. Хорошо, что появятся новые офисные здания. Район будет выглядеть по деловому. Но жилых домов здесь больше не надо. Жилья и жителей у нас достаточно.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Замечаний к проекту нет.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с

		п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект в целом не плохой и офисы лучше, чем что-либо другое. Во-первых появятся новые рабочие места, а во-вторых в нашем районе станет красивее.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
За проект Нужен звуковой экран в виде вашего здания.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласна	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект поддерживаю, все лучше, чем сейчас.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлена. Не возражаю, нужны парковки для машин. Добавьте больше зелени, благоустроить территорию. посадить деревья. цветы. Ели и березы, сирень, чтоб весной красиво было, либо тюльпанов Желательно и роз хотелось бы...	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
В целом проект поддерживаю Желательно, чтобы прошли работы по благоустройству, сделали побольше парковочных мест. Расширять территорию по жилой массив, считаю нецелесообразным.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
За проект! Надо закрыть домами железнодорожные пути. В свою очередь предлагаю озеленить Промышленный проезд.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.

Замечаний по проекту нет.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Просим озеленить территорию Промышленного проезда.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С данным проектом согласна В дополнение прошу ускорить реновацию в нашем районе, на ул. Б. Филевская. ул. Новозаводская.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
За строительство офисного здания. только не жилой комплекс, у нас в районе жилых домов много В целом за проект	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомилась. В целом не возражаю. Побольше парковок для машин	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
1) В целом проект мне нравится 2) Не надо увеличивать кол-во домов, лучше создавайте офисы для увеличения рабочих мест жителям района 3) Благоустройте Промышленный проезд, расширьте его 4) Побольше парковок	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласна. Прошу благоустроить Промышленный проезд.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом реновации согласна очень хорошо .что будут благоустроить район, будут рабочие места	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной

		зоны.
В целом проект одобряю Прошу не менять назначение по ПЗЗ. Особенно дома и увеличить парковочные места	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
В рамках реализации проекта расширить Промышленный проезд. благоустроить вокруг, сделать красиво!	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласна, прошу благоустроить промышленный проезд и организовать побольше бесплатных парковочных мест. для того чтобы жилой массив не страдал от автомобилей работников офисов	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласна	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект одобряю, замечаний нет	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Полностью поддерживаю. Надо благоустроить территорию. Хорошо, что будут новые рабочие места.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласна. претензий нет.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Замечаний по проекту нет	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в

		границы территориальной зоны.
Замечаний по проекту нет С проектом согласна	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
В целом проект не плохой. Будет красиво. новые офисы – хорошо. Новые рабочие места	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
За застройку! + Это намного облегчит нужды населения и гостей столицы – Украшение для Москвы – Снос промзоны – Чистая экология + Доп. Рабочие места для жителей района и других районов + Повышение этажности будет дополнением и как защитный экран от шума и пыли железной дороги	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Ознакомилась с проектом В целом не возражаю. нужны парковки и побольше! Я бы хотела офисные здания, но только не жилой комплекс	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
По данному проекту замечаний нет	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект в целом очень понравился. Хорошо, что предложили к застройке административное здание, там ему самое место. Для строительства жилых домов есть большой минус – соседство с железнодорожными путями, мне лично не захотелось бы иметь под окнами железную дорогу – шумно и неэстетично.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласна. Замечаний нет.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в

		границы территориальной зоны.
Замечаний по проекту нет. идея не плохая	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
В р-не без транспортного обеспечения, с учетом стр-ва Северного дублера. строительство башни h=47м будет дополнительной нагрузкой на экологию и транспортные сети. Учитывая стр-во комплекса по Баграг. Проезду вл.5 строительство нового высотного здания р-ну Филевский парк не нужно.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Прозект поддерживаю и одобряю	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласна, возражений по высоте здания нет	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Поддерживаю полностью проект Будут новые офисы, появятся новые рабочие места Я считаю, что жилья достаточно в нашем районе, а вот офисов мало. еще бы благоустроить территорию. посадить деревья и кустарники	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлена, в целом на возражаю. Нужно побольше парковок. Красиво озеленить, расширить проект Офисы необходимы чтобы было больше рабочих мест. Современный дизайн здания тоже, приятно радуется. Я за комфорт и современность рабочих мест.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
За проэкт, просим дополн. парковки	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект очень понравился. Очень хочется чтобы	1	Принято к сведению.

было озеленение. посадили деревья, сирень, много тюльпанов, чтобы красиво было весной.		Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласна	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Необходимо. усилить озеленение посадить березы, елки сирень и цветы. Чтобы все кругом радовало глаз. С проектом согласна.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
В рамках рассматриваемого проекта расширить Промышленный проезд, сделать красиво и благоустроить территорию вокруг.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлена, замечаний нет	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом ознакомлена. В целом, одобряю жилья и так много. Нужно построить офисы, будут новые рабочие места. Также необходимо позаботиться о парковочных местах для личных авто. Хотелось бы побольше зелени, кустарников. В целом – все здорово! Полностью поддерживаю проект!	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
На этапе ПЗЗ замечаний нет При принятии проектного решения прошу оценить транспортную ситуацию, нехватку парковок, дет. поликлиники. общ. транспорта в районе	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
С проектом согласна! Прошу озеленить помимо Промышленного проезда и улицу Мясищева.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с

Главное, чтобы строительство на Промышленном не привело к вырубке всех деревьев, как на Мясищева		п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
В целом всеми руками за проект. Прошу выделить в доме место под ЦСО района Филевский парк	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
За проект! Прошу расширить Промышленный проезд. С заселением Фили Сити транспортная проблема в районе Филиона возрастет в разы.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект поддерживаю. Хватит промышленных зон в районе. Предложение по парковочных карманам. На Промышленном их должно стать больше.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
За проект! Промышленные склады пора выводить за черту города.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
За проект! Прошу благоустроить Промышленный проезд. В частности сделать карманы для Парковки. В непогоду (снег и метель) невозможно передвигаться на автомобиле по Промышленному проезду	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект поддерживаю! Но в районе помимо вывода промышленных зон необходимо Строительство Детской Поликлиники, К Педиаторам Запись за 2 недели, а про специалистов вообще молчу. Нужна детская полнклиннка.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Согласна с проектом, но прошу не превышать этажность домов расположенных вблизи. Район перенаселен итак. Офис лучше жилья	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.

Проект поддерживаю. но хочу обратить внимание на отсутсвис регулируемых пешеходных переходов на Филевском бульваре. Они необходимы в районе поликлиники и Универсама Фили.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Проект поддерживаю. Хотелось бы, чтобы ЦСО Филевский парк выделили в этом офисном здании дополнительную площадь. Это было бы очень удобно для Московского долголетия и подопечных ЦСО. Две локации в разных районах.	1	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.
Мы, нижеподписавшиеся работники АО «Филевское оптово-розничное предприятие» (АО «ФОРП»), находящегося по адресу: Промышленный проезд, владение 5, стр. 1, 2, 3, 4 являясь участниками публичных слушаний. целиком и полностью поддерживаем Проскт внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Промышленный проезд. владение 5, стр. 1, 2, 3, 4 (кад. номер 77:07:0005009:11), ЗАО г. Москва	22	Принято к сведению.
Лист записи предложений и замечаний в поддержку проекта. по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Промышленный проезд. вл.5, стр.1,2,3,4 (кад. номер 77:07:0005009:11), ЗАО» участвующих в публичных слушаниях	21	Принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны.

Выводы и рекомендации Окружной Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: г.Москва, Промышленный проезд, вл. 5, стр. 1, 2, 3, 4 (кад.№77:07:0005009:11), ЗАО:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Принять к сведению информацию по «проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: г.Москва, Промышленный проезд, вл. 5, стр. 1, 2, 3, 4 (кад.№77:07:0005009:11), ЗАО».
3. Довести до заказчика и разработчика замечания и предложения участников публичных слушаний.